

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Полозова ул. д. 3

Общая площадь дома (м2): 2149,1
Год постройки: 1913
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 436 615,05 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 23074,83 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	75 765,34	103 897,20	103 897,20	98 829,94		8 774,71	95 122,49
Содержание общ. имущ. МКД		199 216,08	199 216,15	189 130,38		255 880,62	-56 664,47
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	39 881,51	
					Транспортные расходы	5 976,04	
					Аварийное обслуживание	25 632,33	
					Спецдежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 310,70	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	990,66	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	4 571,12	
					трубочистные работы	636,06	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	3 935,06	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	59 452,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	7 260,99	
					Уборка лестничных клеток	21 858,15	
					Вывоз твердых бытовых отходов	71 607,37	
					Накладные расходы	15 339,75	
Уборка и сан. очистка земельного участка	27 136,92	27 136,92	27 136,92	25 824,38		42 653,15	-15 516,23
Эксплуатация коллективных ПУ	4 207,56	4 207,56	4 207,56	3 993,32		3 997,18	210,38
Содержание и ремонт ПЗУ	11 149,56	11 149,56	11 149,56	10 243,11		11 149,56	0,00
Содержание и ремонт лифтов	32 270,76	32 270,76	32 270,76	30 662,91		21 320,92	10 949,84
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	11 780,52	11 780,52	11 780,52	11 172,76		10 145,16	1 635,36
Управление многоквартирным домом	24 823,44	24 823,44	24 823,44	23 622,77		29 505,93	-4 682,49
ИТОГО по дому	414 482,04	414 482,11	414 482,11	393 479,57		383 427,23	31 054,88
Полная задолженность дома по квартплате							436 615,05

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.